

# Ens fan fora de l'Esquerra de l'Eixample?

## El barri és per viure-hir

En els darrers anys Barcelona ha viscut un fort creixement del turisme que està afectant la vida dels nostres barris. Poc a poc una activitat que havia de contribuir a l'economia de la ciutat ha convertit els barris en objecte de l'especulació de grups inversors motivats només per l'afany de lucre. El resultat ha estat un turisme massificat que desplaça el veïnat i el comerç de proximitat a favor d'una rendibilitat màxima i immediata de la propietat i que es desentèn dels greus problemes que crea. Les conseqüències d'aquesta activitat turística especulativa, que només genera precarietat laboral, la paguem els veïns i veïnes que vivim a la ciutat.

De Ciutat Vella a Gràcia, del Poblenou a Poble Sec, la indefensió del veïnat davant l'economia especulativa creix. L'Esquerra de l'Eixample no en resta al marge. De fet, és un dels barris amenaçat per aquesta dinàmica de substitució de l'ús residencial de l'habitatge i per la seva explotació exclusivament especulativa. Al barri hi ha actualment més de 1100 habitatges d'ús turístic legals i s'estimen en 800 més els que es lloguen de manera il·legal a turistes. Són gairabé 1900 famílies menys en un barri on les places legals per a turistes ja equivalen a l'11% de la seva població, i on, mentre l'oferta turística només fa que créixer, els lloguers no paren de pujar i l'habitatge social és inexistent. (A l'Eixample el parc e lloguer social representa el 0.09 % del total d'habitatge)

A més el la forta pressió sobre els barris veïns repercuteix en els preus de lloguer també del nostre barri.

Al mateix temps cada setmana veiem com tanquen comerços de proximitat i obren al seu lloc establiments de restauració que estan substituint la diversitat comercial del barri i que amenacen en convertir-lo en un nou espai fonamentalment per a l'oci. A l'Esquerra de l'Eixample els restaurants i bars es concentren al voltant de la Universitat i dels carrers Aribau i Enric Granados. I el fenòmen només acaba de començar. Els comerços de proximitat, de "tota la vida," aquells que ens donen servei als veïns i veïnes, no són viables amb els preus actuals dels lloguers del locals.

És per tot plegat que volem donar el toc d'alerta del procés que estem vivint a l'Esquerra de l'Eixample abans que sigui massa tard. Volem escoltar els testimonis de veïns i veïnes que han de marxar perquè no poden pagar l'increment dels preus del lloguer al barri. Volem donar veu als comerciants que han de tancar, no per falta de clients, sinó perquè els demanen rendes abusives pel seu local.

Si els propers mesos se t'acaba el contracte i tens por que t'apugin el preu o et pressionen perquè marxis; si creus que hauràs de tancar el teu negoci perquè el propietari del local et demana un preu que el fa inviable; si no pots dormir a les nits pel soroll que fan els clients de les terrasses o els ocupants dels pisos turístics; si tens un pis turístic il·legal al teu edifici . . . Vine i explica'ns el teu cas.

**Dissabte 11 de febrer estarem al Mercat de Pagès** per debatre i escoltar com el turisme i l'especulació està minant els drets del veïnat de l'Esquerra de l'Eixample. Entre tots i totes podem fer escoltar la nostra veu i organitzar-nos per a què el nostre barri continuï sent un barri per viure-hi i d'on cap veí es vegi forçat a marxar ni cap comerç a tancar.

# DISSABTE 11 DE FEBRER AL MERCAT DE PAGÈS/RAMBLA DEL BARRI

A les 12.30h. Consell de Cent entre Viladomat i Comte Borrell

## ELS NOSTRES BARRIS SÓN PER VIURE-HI!

TANCAMENT DE  
COMERC DE  
PROXIMITAT

PISOS TURÍSTICS  
I L·LEGALS

PUJADA DELS  
LLOGUERS DELS PISOS

El turisme i l'especulació estan transformant els nostres barris.

Vols parlar-ne?

Vine i explica el teu cas!

Intervindran:

Enric Bárcena (Fem Sant Antoni i ABTS)

Berezi Elorrieta (ABTS)



# La Rambla  
del barri